



2023 年 9 月 21 日

筑波サステナビリティ・リンク・ローンの取り組みについて

筑波銀行（頭取 生田 雅彦）は、オフィスエイト株式会社（代表取締役 鈴木 和也）（以下、当社という）と「筑波サステナビリティ・リンク・ローン」の契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

当社は茨城県水戸市に本社を置き、完全自由設計の注文住宅をメインとした、お客様の夢を叶えるハウスメーカーです。ZEHビルダーとして、住宅の断熱性能・省エネルギー性能を向上させ、更に太陽光パネルでの発電により、一次エネルギー量の収支を「ゼロ」にするZEHの普及に努めています。当社は限りある資源と地球環境に配慮した事業活動を展開することで、政府が掲げるカーボンニュートラルの実現と、持続可能かつ近代的なエネルギーへのアクセスを確保して参ります。

当社はSDGs宣言において「ゼロエネルギーハウス（ZEH）の普及」、「安心して暮らせるまちづくり」、「労働環境の整備」の3点を目標に掲げて取り組んでおります。特に住宅省エネルギー化を広めている中で、「請負住宅に占めるZEHの施工割合の増加」を本ローンの具体的な目標として設定いたしました。目標達成時には当行が金利を優遇することでお客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

「筑波サステナビリティ・リンク・ローン」は、環境的・社会的に持続可能な経済活動や発展を促進及び支援することを目的とした融資であり、株式会社格付投資情報センター（R&I）より環境省の「サステナビリティ・リンク・ローンガイドライン」の趣旨に沿った設計である旨の第三者評価を取得しております。

【案件の概要】

貸出先	オフィスエイト株式会社
住所	茨城県水戸市
契約締結日	2023 年 8 月 31 日
KPI（設定目標）	請負住宅に占めるZEHの施工割合の増加

以上